



**MAZIERES-DE-TOURAINES (37)**  
**Lotissement "Les Jardins de La Tremblaie"**

Le projet d'une surface de 14 616 m<sup>2</sup> a été aménagé pour desservir 22 lots à bâtir libres de constructions, tout en respectant le règlement du PLU et les normes en vigueur.

- Élaboration d'une programmation financière.
- Réalisation des réseaux de viabilisation
- Suppression de la végétation existante sur l'emprise du lot voirie, tout en conservant le reste de la végétation en l'état
- Création d'une lisière végétale en fond de parcelles des lots 14 à 22
- Aménagement paysager comprenant 4 zones de végétalisation avec des arbres d'ornement, une haie arbustive, des arbres tiges pour ponctuer les places de stationnement, de l'engazonnement au niveau du bassin de rétention, et des arbres d'ornement le long du Chemin de la Petite Audrière
- Création de 14 places de stationnement, dont une PMR

**Maître d'ouvrage :**  
SARL ARPENT

**Aménagements :**  
Rue / Stationnements /  
Promenade piétonne / Gestion  
environnementale des Eaux  
Pluviales / Plantations  
environnementales

**Missions exercées :**  
Maîtrise d'œuvre complète VRD /  
PAYSAGE

**Coût des travaux :**  
344 000 € HT

**Stade d'avancement :**  
Travaux de 2020 à 2022 en deux  
phases

**Paysagiste concepteur :**  
BET VRD Géoplus