



**SAUMUR (49)**  
**Construction de Bâtiments**  
**Hameau des Hautes Vignes**

L'opération de construction de 2 bâtiments collectifs regroupant 63 logements, impasse des Hautes Vignes à Saumur représente une initiative majeure visant à créer un nouveau quartier résidentiel. Ce projet ambitieux s'inscrit dans une démarche de développement urbain durable, mettant en avant des valeurs d'intégration harmonieuse dans le paysage environnant et de préservation de l'environnement naturel.

- Requalification de la voie existante en concertation avec l'agglomération de Saumur
- Création de parkings
- Création de soutènements
- Conception et installation des réseaux divers
- Intégration harmonieuse des infrastructures dans le paysage environnant
- Création de génie civil pour les containers à ordures ménagères
- Aménagement d'espaces paysagers
- Création de voies douces

**Maître d'ouvrage :**  
GROUPE EDOUARD DENIS

**Architecte :**  
Agence ATEA Saumur

**Aménagements :**  
Voirie / Promenade Piétonne /  
Plantations Ornementales / Réseaux  
de viabilisation

**Missions exercées :**  
Maîtrise d'œuvre complète VRD

**Coût des travaux :**  
430 000 € HT

**Stade d'avancement :**  
De mars 2021 à novembre 2023