



LA RICHE (37)
Opération "Plessis Botanique"

Le projet consiste à élaborer un plan d'aménagement d'ensemble pour la création d'un quartier comprenant 1300 logements, des commerces, des bureaux et des équipements publics.

- Diversification de l'habitat en proposant une variété de logements, notamment des logements locatifs sociaux, des logements locatifs intermédiaires, des logements destinés aux investisseurs, et des logements en accession à la propriété
- Création d'une continuité cyclable conforme au schéma métropolitain
- Articulation du quartier autour de la future 2ème Ligne de Tramway
- Préservation de la qualité environnementale
- Réalisation des réseaux de viabilité

Maître d'ouvrage :
ICADE PROMOTION

Aménagements :
Rues / Carrefour /
Promenade piétonne /
Stationnements perméables /
Plantations ornementales

Missions exercées :
Maîtrise d'œuvre complète VRD /
PAYSAGE

Coût des travaux :
11 300 000 € HT

Stade d'avancement :
Travaux de 2006 - 2023 opération
en cours